

Wohngebiet "Niederwallmenach BG "Vor der Bain""

56357 Ortsgemeinde Niederwallmenach

Exposi $\frac{1}{2}$ zum Bauplatz **Flur 31 Nr. 6/11**

Alle Angaben ohne Gew $\frac{1}{2}$ hr.

Bauplatznr: **Flur 31 Nr. 6/11**

Online-ID: B00145643

Gr $\frac{1}{2}$ i $\frac{1}{2}$ e: **490,00 qm**

Nutzung:

Preis: **74,00 $\frac{1}{2}$ /m**

Allgemeines Wohngebiet (WA)

(erschlossener Baulandpreis)

GRZ / GFZ: - / -

Gesamt: **36.260,00 $\frac{1}{2}$**

(provisionsfrei)

Bauweise:

Einzelhaus

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Vertrieb:

Ortsgemeinde Niederwallmenach

Ortsgemeinde Niederwallmenach

Bahnhofstra \ddot{u} e 1

56355 Nast \ddot{a} tten

[https://www.niederwallmenach.](https://www.niederwallmenach.eu/)

eu/

Das Baugebiet:

Die Ortsgemeinde Niederwallmenach hat in ihrem Baugebiet "Vor der Bain", 2. Bauabschnitt noch mehrere Baugrundst \ddot{u} cke zu verkaufen.

Foto oder Ma \ddot{a} ße des Bauplatzes

Foto des Baugebiets

Anzeigen

Wohngebiet "Niederwallmenach BG "Vor der Bain""

56357 Ortsgemeinde Niederwallmenach

Fotos zum Baugebiet:

Ortsgemeinde Niederwallmenach:

Niederwallmenach ist eine schöne, kleine Ortsgemeinde mit 431 Einwohnern.

In Niederwallmenach gibt es einen evangelischen Kindergarten, eine evangelische Kirche, eine Bankfiliale und eine Metzgerei. Außerdem besteht die Möglichkeit frische Produkte direkt vom Landwirt zu erwerben.

Die zuständige Grundschule befindet sich im 8 km entfernten Miehlen. In Nastätten (8 km) gibt es eine Integrierte Gesamtschule, in St.Goarshausen (10 km) ein Gymnasium und eine Realschule plus in St.Goarshausen/Haide (7 km).

In Nastätten finden sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie ein Krankenhaus.